



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

«ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» ΝΠΔΔ

ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 343

ΧΑΪΔΑΡΙ 124 61

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

«ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» ΝΠΔΔ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ της 2319^{ης}/19-10-2017 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

=====

Στο Χαϊδάρι, σήμερα 19 Οκτωβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη, συνήλθαν σε συνεδρίαση στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. του Νοσοκομείου κ. Ισιδώρου Πρωίου, από ώρα 15:00' έως 17:30'.

Στη Συνεδρίαση παρέστησαν, ο πρόεδρος κ. Ισιώρος Πρώιος, ο αντιπρόεδρος κ. Αντώνιος Χλωρός και τα τακτικά μέλη κ.κ. Αναστάσιος Τριπολίτης, Στυλιανός Μουτάφης, Μιχαήλ Κούτελος και ο κ. Αθανάσιος Θεοχάρης.

Επίσης παρέστησαν τα αιρετά μέλη κ. Βασίλειος Φωτόπουλος, εκπρόσωπος των ιατρών του Νοσοκομείου και κ. Αργυρώ Ζερβού, εκπρόσωπος των λοιπών εργαζομένων, πλην των ιατρών.

Δικαιολογημένα απουσίαζε η διοικήτρια κ. Σπυριδούλα Καλαντζή.

Εκτελούσα χρέη Γραμματέα: Η γραμματέας κ. Βασιλική Ζενεμπίση.

ΘΕΜΑ 10^ο: Έγκριση προϋπολογισμού οικ. έτους 2018

κληροδοτήματος «Χ. ΦΟΡΜΑΝΟΥ»

Τίθεται υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου το με αρ. πρωτ. 11030/778330/18-10-17 έγγραφο του Γραφείου «ΘΕ.ΣΥ.ΜΟ», σχετικά με έγκριση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2018 του κληροδοτήματος «Χ. ΦΟΡΜΑΝΟΥ», το οποίο έχει ως εξής:

«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

ΑΤΤΙΚΗΣ

«ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΕΙΟ» Ν.Π.Δ.Δ

ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 343 – 12461 ΧΑΪΔΑΡΙ

ΓΡΑΦΕΙΟ «ΘΕΣΣΥΜΟ»

Χαϊδάρη 18 Οκτωβρίου 2017

ΘΕΜΑ: Προϋπολογισμός έτους 2018 του κληροδοτήματος «Χ. ΦΟΡΜΑΝΟΥ»

Σας υποβάλλουμε τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2018 του κληροδοτήματος « Χ. Φορμάνου», του οποίου τη διαχείριση ασκεί το Νοσοκομείο μας.

Σύμφωνα με τον Α.Ν. 2039/1939, το ΠΔ 1 (ΦΕΚ τ. Β' 702/20/10/86), μετά την υπαγωγή του Νοσοκομείου μας στις διατάξεις του Ν.Δ. 2592/53 και του Ν.1397/87 (ΦΕΚ 12 τ.Α' ΠΔ.36/86) με τη σχετ. απόφαση του Δ.Σ. 1470/15-3-87, αλλά και τον ν. 4182/2013 (ΦΕΚ τ.Α' 185/10-9-2013), η λογιστική διαχείριση του κληροδοτήματος καταγράφεται και τηρείται σε ξεχωριστό βιβλίο ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την υπ' αριθμ. 62/16-10-2008, θέμα 26^ο, Συνεδρίασή του αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας αποχαρακτηρισμού του κληροδοτήματος καθώς ο σκοπός του κληροδοτήματος, το να νοσηλεύονται, δηλαδή δύο άποροι ασθενείς με κάλυψη των δαπανών νοσηλείας αυτών από τα έξοδα του κληροδοτήματος, εκπληρώνεται αυτοδικαίως και αυτομάτως, λόγω της εκ του νόμου υποχρέωσης του Νοσοκομείου να νοσηλεύει άπορους ασθενείς. Η διαδικασία αυτή δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

Για το έτος 2018 τα ΕΣΟΔΑ του κληροδοτήματος, (όπως και το 2017) αφορούν την εκμίσθωση του ακινήτου του κληροδοτήματος το οποίο ευρίσκεται επί της οδού Ερμού 131, για την οποία η Υπηρεσία μας έχει την έγκριση με αριθμ. πρωτ. 74609/1254/18-11-2014 του Τμήματος Εποπτείας της Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (η οποία δόθηκε με βάση την απόφαση του Δ.Σ με

αριθ. 2209/31-07-2014, θέμα 24ο). Με την απόφασή της, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση ενέκρινε την προσφορά εκμίσθωσης, η οποία, με τις επεξηγήσεις-βελτιώσεις της εταιρείας «ΣΠΙΤΕΡΗΣ ΔΗΜ & ΣΙΑ», διαμορφώθηκε ως εξής:

- Η εταιρεία «ΣΠΙΤΕΡΗΣ ΔΗΜ. & ΣΙΑ» αναλαμβάνει να επισκευάσει, αποκαταστήσει, βάσει τεχνικής μελέτης που κατέθεσε και στην οποία απαριθμούνται οι υπό εκτέλεση εργασίες, το νεοκλασικό κτήριο που ευρίσκεται επί της οδού Ερμού 131 και ανήκει στο κληροδότημα «Χ. Φορμάνου».
- Οι εργασίες, οι οποίες θα εκτελεστούν και θα αποσβεστούν μέσω των μισθωμάτων, προϋπολογίζονται στο ποσό των 65.000€. Οποιαδήποτε υπέρβαση του ποσού αυτού θα επιβαρύνει τη συμβαλλόμενη εταιρεία.
- Η εκμίσθωση του κτηρίου θα καλύπτει χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών.
- Το μηνιαίο μίσθωμα θα ανέρχεται στο ποσό των 1.355€, από τον πρώτο μήνα εκμίσθωσης.
- Για τα τέσσερα πρώτα έτη της εκμίσθωσης θα καταβάλλονται μηνιαίως 155€ σε μετρητά και τα υπόλοιπα 1.200€ θα χρησιμοποιούνται για την απόσβεση των εργασιών. Συνεπώς ετησίως στο ίδρυμα θα καταβάλλονται 1.860,00 € ανά έτος.

Το ποσό των εσόδων από τα ενοίκια, για το έτος 2018, υπολογίζεται ότι θα ανέλθει στο ποσό των 16.260,00€ και αναλύεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		
ΕΝΟΙΚΙΑ		
12 X 1.200	(Για εργασίες επισκευής)	14.400,00
12 X 155	(Σε μετρητά)	1.860,00
ΣΥΝΟΛΟ		16.260,00

Τα ΕΞΟΔΑ για το ίδιο χρονικό διάστημα του έτους 2018 θα είναι 15.345,66€ και αναλύονται ως εξής:

- α) Για την απόσβεση των εργασιών 14.400,00€,
- β) για την πληρωμή της εφορίας – φόρος ενοικίων 15% επί των εισπραχθέντων ενοικίων ποσό 279,00€ (1.860,00 X 15% = 279,00€),
- γ) απόδοση χαρτοσήμου 3,6% 585,36€ και

δ) κράτηση του αρ. 65 παρ. 2 του ν. 4182/2013 (5 τοις χιλίοις επί των εσόδων) 81,30€.

Να σημειωθεί ότι μετά την αφαίρεση των φόρων και των κρατήσεων δεν απομένει χρηματικό ποσό για την εκπλήρωση του όρου του διαθέτη, δηλαδή την πληρωμή νοσηλίων δύο άπορων ασθενών.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι το Νοσοκομείο θα καλύψει οποιαδήποτε επιπλέον δαπάνη προκύψει, χωρίς αυτό να έχει ουδεμία συνέπεια για τη νομική υπόσταση του κληροδοτήματος.

Προϋπολογισμός έτους 2018 Κληροδοτήματος «Χ. ΦΟΡΜΑΝΟΥ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2018			
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ « Χ. ΦΟΡΜΑΝΟΥ»			
ΠΙΘΑΝΟ ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017		0,00€ (Α)	
ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
ΕΝΟΙΚΙΑ (καταβολή μετρητών 1.860,00€ και απόσβεση μέσω εργασιών βελτίωσης 14.400,00€)	16.260,00€	ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ	14.400,00€
		Προβλ. Α.65 ΠΑΡ-2 Ν.4182/2013 (5 τοις χιλίοις)	81,30€
		Φόρος επί εισπραχθέντων ενοικίων	279,00€
		Χαρτόσημο 3,6%	585,36
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ (Β)	16.260,88€	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ (Γ)	15.345,66€
Πιθανό ταμειακό υπόλοιπο 31/12/2018 (Α+Β-Γ)	0,00 + 16.260,88 - 15.345,66 = 914,34		
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 31-12-2018			914,34€

Παρακαλούμε, όπως εγκρίνετε τον προϋπολογισμό του κληροδοτήματος «Χ. ΦΟΡΜΑΝΟΥ» για το έτος 2018, ο οποίος παρατίθεται αναλυτικά, προκειμένου στη συνέχεια να υποβληθεί προς έγκριση στο Υπουργείο Οικονομικών – Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων.

Ο Δ/ΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ ΜΑΝΟΛΗΣ».

Το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε γνώση, εγκρίνει τον προϋπολογισμό του κληροδοτήματος «Χ. ΦΟΡΜΑΝΟΥ» για το έτος 2018 και δίνει εντολή στο Γραφείο «Θ.Ε.ΣΥ.ΜΟ» να τον υποβάλει προς έγκριση στη Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ισίδωρος Ηρώιος



Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Αντώνιος Χλωρός
ΤΑ ΜΕΛΗ
Αναστάσιος Τριπολίτης
Στυλιανός Μουτάφης
Μιχαήλ Κούτελος
Αθανάσιος Θεοχάρης
Βασίλειος Φωτόπουλος
Αργυρώ Ζερβού
Η ΕΚΤΕΛΟΥΣΑ ΧΡΕΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ
Βασιλική Ζενεμπίση
Ακριβές Απόσπασμα
Χαϊδάρι 24 Οκτωβρίου 2017
Η ΕΚΤΕΛΟΥΣΑ ΧΡΕΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ


Βασιλική Ζενεμπίση